



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **2427/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-12-2024 a las 14:15 horas.



**Enajenación del bien inmueble patrimonial sito en la Calle Cuesta nº 9, bloque 2, planta baja, puerta b, trastero 11, de El Molar (Madrid)**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 155.716,08 EUR.

→ Importe 155.716,08 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 155.716,08 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Observaciones: Se trata de la enajenación de un bien inmueble, por lo que la duración será hasta que se formalice la compraventa.

→ Clasificación CPV

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Enajenación de inmuebles

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid El Molar

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=U8keLnStV28ebB%2FXTwy0A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=U8keLnStV28ebB%2FXTwy0A%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de El Molar**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://elmolar.sedelectronica.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JcjRLgUv8m6rz3GQd5r6SQ%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor nº 1

→ (28710) El Molar España

→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 918410009

→ Fax 918410072

→ Correo Electrónico [secretario@elmolar.org](mailto:secretario@elmolar.org)

## Proveedor de Pliegos

→ El Molar

→ Sitio Web <https://www.elmolar.org>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 25/12/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Plza. Mayor, 1

→ (28710) El Molar España

## Dirección de Visita

→ Plza. Mayor, 1

→ (28710) El Molar España

## Contacto

→ Teléfono 918410009

→ Fax 918410072

→ Correo Electrónico [administracion@elmolar.org](mailto:administracion@elmolar.org)

## Recepción de Ofertas

→ El Molar

→ Sitio Web <https://www.elmolar.org>

## Dirección Postal

→ Plza. Mayor, 1

→ (28710) El Molar España

## Dirección de Visita

→ Plza. Mayor, 1

→ (28710) El Molar España

## Contacto

→ Teléfono 918410009

→ Fax 918410072

→ Correo Electrónico [administracion@elmolar.org](mailto:administracion@elmolar.org)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/12/2024 a las 23:59

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Proveedor de Información adicional

→ El Molar

→ Sitio Web <https://www.elmolar.org>

## Dirección Postal

→ Plza. Mayor, 1

→ (28710) El Molar España

## Dirección de Visita

→ Plza. Mayor, 1

→ (28710) El Molar España

## Contacto

→ Teléfono 918410009

→ Fax 918410072

→ Correo Electrónico [administracion@elmolar.org](mailto:administracion@elmolar.org)

## Objeto del Contrato: Enajenación del bien inmueble patrimonial sito en la Calle Cuesta nº 9, bloque 2, planta baja, puerta b, trastero 11, de El Molar (Madrid)

### → Descripción del procedimiento

Finca Urbana, ubicada en la calle Cuesta nº 9 del término municipal de El Molar, con referencia catastral 109694VL5019N0032YJ, con una superficie de 84 m2.

→ Valor estimado del contrato 155.716,08 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 155.716,08 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 155.716,08 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

### → Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Observaciones: Se trata de la enajenación de un bien inmueble, por lo que la duración será hasta que se formalice la compraventa.

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ Plza. Mayor, 1

→ (28710) El Molar España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - a) En cuanto a personas físicas, mediante la fotocopia compulsada del documento nacional de identidad. b) En cuanto a personas jurídicas, mediante la fotocopia compulsada del CIF y la escritura o documento de constitución, los estatutos o el acto fundacional, en los que consten las normas por las que se regula su actividad, debidamente inscritos, en su caso, en el Registro público que corresponda, según el tipo de persona jurídica de que se trate.

→ No prohibición para contratar

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - No se exigen

### Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Documentación Administrativa

### Preparación de oferta

- Sobre SOBRE B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Oferta económica al alza

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 100
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 100

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No