Documento de Pliegos

Número de Expediente **2427/2024**
Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-12-2024 a las 14:16 horas.

Enajenación del bien inmueble patrimonial sito en la Calle Cuesta nº 9, bloque 2, planta baja, puerta b, trastero 11, de El Molar (Madrid)

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- Directiva de aplicación N/A

- Valor estimado del contrato 155.716,08 EUR.
- Importe 155.716,08 EUR.
- Importe (sin impuestos) 155.716,08 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 3 Mes(es)
    - Observaciones: Se trata de la enajenación de un bien inmueble, por lo que la duración será hasta que se formalice la compraventa.
- Tipo de Contrato Patrimonial
- Subtipo Enajenación de inmuebles
- Contrato Mixto No
- Lugar de ejecución ES300 Madrid El Molar

- Clasificación CPV
  - 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Reducción de candidatos en fases sucesivas : No
- Sistema de Contratación No aplica

- Detalle de la Licitación:
  https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=U8keLnIStV28ebB%2FXTwy0A%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Alcaldía del Ayuntamiento de El Molar**
- Tipo de Administración Autoridad local
- Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web http://elmolar.sedelectronica.es
- Perfil del Contratante
  https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JcjRLgUv8m6rz3GQd 5r6SQ%3D%3D

Dirección Postal

- Plaza Mayor nº 1
- (28710) El Molar España

Contacto

- Teléfono 918410009
- Fax 918410072

- ES300
- Correo Electrónico secretario@elmolar.org

Proveedor de Pliegos

- El Molar
- Sitio Web https://www.elmolar.org

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 25/12/2024 a las 23:59

Dirección Postal

- Plza. Mayor, 1
- (28710) El Molar España

Dirección de Visita

- Plza. Mayor, 1
- (28710) El Molar España

Contacto

- Teléfono 918410009
- Fax 918410072
- Correo Electrónico administracion@elmolar.org

Recepción de Ofertas

- El Molar
- Sitio Web https://www.elmolar.org

Dirección Postal

- Plza. Mayor, 1
- (28710) El Molar España

Dirección de Visita

- Plza. Mayor, 1
- (28710) El Molar España

Contacto

- Teléfono 918410009
- Fax 918410072
- Correo Electrónico administracion@elmolar.org

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 25/12/2024 a las 23:59

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

- El Molar
  - Sitio Web https://www.elmolar.org

Dirección Postal

- Plza. Mayor, 1
- (28710) El Molar España

Dirección de Visita

- Plza. Mayor, 1
- (28710) El Molar España

Contacto

- Teléfono 918410009
- Fax 918410072
- Correo Electrónico administracion@elmolar.org

Objeto del Contrato: Enajenación del bien inmueble patrimonial sito en la Calle Cuesta nº 9, bloque 2, planta baja, puerta b, trastero 11, de El Molar (Madrid)

⇢ ⇢ Descripción del procedimiento

Finca Urbana, ubicada en la calle Cuesta nº 9 del término municipal de El Molar, con referencia catastral 109694VL5019N0032YJ, con una superficie de 84 m2.

⇢ Valor estimado del contrato 155.716,08 EUR.

⇢ Presupuesto base de licitación

⇢ Importe 155.716,08 EUR.

⇢ Importe (sin impuestos) 155.716,08 EUR.

⇢ Clasificación CPV

⇢ 70120000 - Compraventa de bienes raíces.

⇢ Plazo de Ejecución

⇢ 3 Mes(es)

⇢ Observaciones: Se trata de la enajenación de un bien inmueble, por lo que la duración será hasta que se formalice la compraventa.

⇢ Lugar de ejecución

⇢ Subentidad Nacional Madrid

⇢ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

⇢ Plza. Mayor, 1

⇢ (28710) El Molar España

Condiciones de ejecución del contrato

⇢ Se utilizará pedido electrónico : No

⇢ Se aceptará factura electrónica : Sí

⇢ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

⇢ Capacidad de obrar - a) En cuanto a personas físicas, mediante la fotocopia compulsada del documento nacional de identidad. b) En cuanto a personas jurídicas, mediante la fotocopia compulsada del CIF y la escritura o documento de constitución, los estatutos o el acto fundacional, en los que consten las normas por las que se regula su actividad, debidamente inscritos, en su caso, en el Registro público que corresponda, según el tipo de persona jurídica de que se trate.

⇢ No prohibición para contratar

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

⇢ Otros - No se exigen

Preparación de oferta

⇢ Sobre SOBRE A

⇢ Tipo de Oferta Documentación administrativa

⇢ Descripción Documentación Administrativa

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Oferta económica al alza

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 100
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 100

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000014835763 | UUID 2024-001308504 | SELLO DE TIEMPO FechaThu, 05 Dec 2024 14:16:12:513 CET N.Serie 639054273109809899287395562643129142l3 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023